

STATO PASSIVO

Liquidazione Controllata n. 31/2024 Congiunti Navia CF CNGNVA52S44G5890

Giudice Delegato: Dr. Marco Zinna

Sentenza del 10/04/2024 n.34

Liquidatore Dr. Rag. Lisa Di Sacco

PROGRESSIVO	CREDITORE	CREDITI RICHIESTI			CREDITI PROPOSTI IN AMMISSIONE			CREDITI AMMESSI		
		Crediti privilegiati	Crediti chirografari	Prededuzione	Crediti privilegiati	Crediti chirografari	Prededuzione	Crediti privilegiati	Crediti chirografari	Prededuzione
1	Comune di Buti CF 00162600506 pec comune.butipi@postacert.toscana.it	€ 42.240,00	€ -		€ 42.240,00	€ -		€ 42.240,00	€ -	€ -
		Inu anni 2020-2023 comprensivi di sanzioni ed interessi, privilegio ex 2752 e richiesta di prededuzione da esercitarsi su ricavato della vendita dei beni oggetto del privilegio. Richiesta 4° comma art.117			si esclude la prededuzione in quanto il Privilegio è Generale ex art.2752 c.3 n.27 Ordine			si esclude la prededuzione in quanto il Privilegio è Generale ex art.2752 c.3 n.27 Ordine		
2	Knicks spv srl CF 05138280267 (Procuratrice BAYVIEW Italia 106 spa)(ex creditore Banca Nazionale del Lavoro spa) pec rcalabresi@pec.sleg.it-elisagaboardi@pec.ordineavvocatifirenze.it	€ 67.467,26	€ -		€ 67.467,26	€ -		€ 67.467,26	€ -	€ -
		oltre interessi dal 19/10/2022 mutuo ipotecario Nieu Comune di Buti Fig 19 mapp.858 sub7 Cat. A/2			oltre interessi dal 19/10/2022 mutuo ipotecario Nieu Comune di Buti Fig 19 mapp.858 sub7 Cat. A/2			oltre interessi dal 19/10/2022 mutuo ipotecario Nieu Comune di Buti Fig 19 mapp.858 sub7 Cat. A/2		
3	Avv.to Francesca Gerbi CF GRBFNC82L65G843J PEC francesca.gerbi@pecordineavvocatifirenze.it	€ 3.361,68	€ -		€ 3.361,68	€ -		€ 3.361,68	€ -	€ -
		Privilegio ex 2755 c.c. e 2751 bis cc n.2			Privilegio ex 2755 c.c. e 2751 bis cc n.2			Privilegio ex 2755 c.c. e 2751 bis cc n.2		
4	Agenzia delle Riscossioni CF 13756881002 pec tos.procedure.concorsuali.speciali@pec.agenziariscossione.gov.it	€ 29.784,69	€ 827,51		€ 29.784,69	€ 827,51		€ 29.784,69	€ 827,51	€ -
		€ 28.823,54 privilegio grado 18 art.2752 e 2749 c.c. n.18 art.2778; € 919,66 privilegio grado 20 art.2752 cc uc e n.20 art.2778 cc; € 41,49 privilegio grado 20 art.2752 uc e 2749 cc e n.20 art.2778 cc			€ 28.823,54 privilegio grado 18 art.2752 e 2749 c.c. n.18 art.2778; € 919,66 privilegio grado 20 art.2752 cc uc e n.20 art.2778 cc; € 41,49 privilegio grado 20 art.2752 uc e 2749 cc e n.20 art.2778 cc			€ 28.823,54 privilegio grado 18 art.2752 e 2749 c.c. n.18 art.2778; € 919,66 privilegio grado 20 art.2752 cc uc e n.20 art.2778 cc; € 41,49 privilegio grado 20 art.2752 uc e 2749 cc e n.20 art.2778 cc		
5	Agenzia delle Riscossioni CF 13756881002 pec tos.procedure.concorsuali.speciali@pec.agenziariscossione.gov.it	€ 60.432,10	€ 33.189,30		€ 60.432,10	€ 33.189,30		€ 60.432,10	€ 33.189,30	€ -
		€ 26.205,00 privilegio Grado 4 art.2772 e 2749 cc n.4 art.2780cc; € 13.203,00 privilegio Grado 4 art.2772 e/o 2758 cc e 2749 cc n.4 art.2780 e/o n.7 art.2778 cc; € 20.842,56 Privilegio Grado 7 art.2758 e 2749 cc n.7 art.2778 cc; € 170,73 Privilegio Grado 20 art.2752 cc uc e n.20 art.2778 cc; € 10,81 Privilegio grado 20 art.2752 uc e 2749 cc e n.20 art.2778 cc			€ 26.205,00 privilegio Grado 4 art.2772 e 2749 cc n.4 art.2780cc; € 13.203,00 privilegio Grado 4 art.2772 e/o 2758 cc e 2749 cc n.4 art.2780 e/o n.7 art.2778 cc; € 20.842,56 Privilegio Grado 7 art.2758 e 2749 cc n.7 art.2778 cc; € 170,73 Privilegio Grado 20 art.2752 cc uc e n.20 art.2778 cc; € 10,81 Privilegio grado 20 art.2752 uc e 2749 cc e n.20 art.2778 cc			€ 26.205,00 privilegio Grado 4 art.2772 e 2749 cc n.4 art.2780cc; € 13.203,00 privilegio Grado 4 art.2772 e/o 2758 cc e 2749 cc n.4 art.2780 e/o n.7 art.2778 cc; € 20.842,56 Privilegio Grado 7 art.2758 e 2749 cc n.7 art.2778 cc; € 170,73 Privilegio Grado 20 art.2752 cc uc e n.20 art.2778 cc; € 10,81 Privilegio grado 20 art.2752 uc e 2749 cc e n.20 art.2778 cc		

6	BERENICE SPV SRL (ex Cassa di Risparmio di San Miniato spa) rappresentata da doValue spa CF 10003140968 pec avvfabionannotti@puntopec.it	€ 375.278,59		€ 5.802,93	€ 375.278,59	€ -	€ 5.802,93	€ 375.278,59	€ -	€ 5.802,93
		Ipotecario oltre ad interessi successivi al 11/05/2024. Catasto Terreni comune di Buti foglio 19 mappali 577 e 1215; Foglio 17 mappale 883; Catasto Fabbricati foglio 17 mappale 810 C2 classe 1 rc 108,87; Catasto Terreni Foglio 19 mappali 1548 e 1549; Foglio 19 mappali 772 sub 2 categoria C3 classe 4 rc € 1003,99, mappale 772 sub 3 D7 Rc € 14.646,00; Foglio 19 mappale 858 sub 7 cat.A2 classe 1 vani 6,5 rc € 721,75 mappale 858 sub 4 C6 classe 1 rc € 67,76		ex art.2770 cc per spese della procedura esecutiva immobiliare n.54/2024	Ipotecario oltre ad interessi successivi al 11/05/2024. Catasto Terreni comune di Buti foglio 19 mappali 577 e 1215; Foglio 17 mappale 883; Catasto Fabbricati foglio 17 mappale 810 C2 classe 1 rc 108,87; Catasto Terreni Foglio 19 mappali 1548 e 1549; Foglio 19 mappali 772 sub 2 categoria C3 classe 4 rc € 1003,99, mappale 772 sub 3 D7 Rc € 14.646,00; Foglio 19 mappale 858 sub 7 cat.A2 classe 1 vani 6,5 rc € 721,75 mappale 858 sub 4 C6 classe 1 rc € 67,76		ex art.2770 cc per spese della procedura esecutiva immobiliare n.54/2024	Ipotecario oltre ad interessi successivi al 11/05/2024. Catasto Terreni comune di Buti foglio 19 mappali 577 e 1215; Foglio 17 mappale 883; Catasto Fabbricati foglio 17 mappale 810 C2 classe 1 rc 108,87; Catasto Terreni Foglio 19 mappali 1548 e 1549; Foglio 19 mappali 772 sub 2 categoria C3 classe 4 rc € 1003,99, mappale 772 sub 3 D7 Rc € 14.646,00; Foglio 19 mappale 858 sub 7 cat.A2 classe 1 vani 6,5 rc € 721,75 mappale 858 sub 4 C6 classe 1 rc € 67,76		ex art.2770 cc per spese della procedura esecutiva immobiliare n.54/2024
7	Campani Magda Cf CMPMGD63A59G7021 pec antonio.muzzi@pecordineavvocatipisa.it	€ 108.485,50	€ -		€ 108.485,50	€ -		€ 108.485,50	€ -	€ -
		ipoteca giudiziale ex 2818 cc 08/09/2021 a seguito di Decreto Ingiuntivo 1417/2021 n.3374/2021			ipoteca giudiziale ex 2818 cc 08/09/2021 a seguito di Decreto Ingiuntivo 1417/2021 n.3374/2021			ipoteca giudiziale ex 2818 cc 08/09/2021 a seguito di Decreto Ingiuntivo 1417/2021 n.3374/2021		
8	Ialeggio Rodolfo CF LGGRLF72L12A7831 pec anonio.muzzi@pecordineavvocatipisa.it	€ 162.900,00	€ -			€ 162.900,00		€ -	€ 162.900,00	€ -
		Richiesto in Privilegio in virt� della cessione del credito				Escluso Privilegio in quanto non sussistente			Escluso Privilegio in quanto non sussistente	
9	Avv.to Alessandro Capone CF CPNLSN66B11G702W pec a.capone@pec.studiocapone.it	€ 9.934,39	€ -		€ 9.934,39			€ 9.934,39	€ -	€ -
		Privilegio ex art.2751 bis cc			Privilegio ex art.2751 bis cc			Privilegio ex art.2751 bis cc		
10	Fallimento Omab srl CF 00800860504 pec andrea.cavaliere@pecordineavvocatipisa.it	€ 9.031,58	€ 580.842,00		€ 9.031,58	€ 580.842,00		€ 9.031,58	€ 580.842,00	€ -
		1) 9031,58 per spese e compensi liquidati proc.esecutiva n.1702/2022.			1) 9031,58 per spese e compensi liquidati proc.esecutiva n.1702/2022.			1) 9031,58 per spese e compensi liquidati proc.esecutiva n.1702/2022.		
11	NEXT Generation collection soc.consortile per azioni (ex creditore Santander) CF 16634391003 pec d.rebuzzi@legalmail.it; ragnano@legalmail.it	€ -	€ 32.149,33		€ -	€ 32.149,33		€ -	€ 32.149,33	€ -
			oltre a rivalutazione ed interessi			oltre a rivalutazione ed interessi			oltre a rivalutazione ed interessi	
12	INAIL CF 01165400589 pec pisa@postacert.inail.it	€ 4.585,95	€ 1.276,39		€ 4.585,95	€ 1.276,39		€ 4.585,95	€ 1.276,39	€ -
		€ 3.309,56 Privilegio n.1 ai sensi dell'art.33 TU del 30/06/65 n.1124 dell'art.2754 cc e art.4n.3 L.389/89; € 1.276,39 privilegio ex art.12 L.426/75 ed art.2778 n.8cc; accessori			€ 3.309,56 Privilegio n.1 ai sensi dell'art.33 TU del 30/06/65 n.1124 dell'art.2754 cc e art.4n.3 L.389/89; € 1.276,39 privilegio ex art.12 L.426/75 ed art.2778 n.8cc; accessori- sencoato la cassazione Civile Sentenza n. 25315/2022 del 24-08-2022 le sazioni civili cadono in successione			€ 3.309,56 Privilegio n.1 ai sensi dell'art.33 TU del 30/06/65 n.1124 dell'art.2754 cc e art.4n.3 L.389/89; € 1.276,39 privilegio ex art.12 L.426/75 ed art.2778 n.8cc; accessori- sencoato la cassazione Civile Sentenza n. 25315/2022 del 24-08-2022 le sazioni civili cadono in successione		€ -
TOTALI		873.501,74 €	648.284,53 €	5.802,93 €	710.601,74 €	811.184,53 €	5.802,93 €	710.601,74 €	811.184,53 €	5.802,93 €